

Commune d'Aubenas

Département de l'Ardèche

6.1

Liste des emplacements réservés



Approbation du P.L.U. : DCM du 24/06/2005
Modification du P.L.U. : DCM du 26/09/2007
Prescription de la révision du P.L.U. : DCM du 27/06/2008
Arrêt du projet de la 1^{ère} révision du P.L.U. : DCM du 22/12/2010
Approbation de la 1^{ère} révision du P.L.U. : DCM du 22/12/2011
Approbation de la 1^{ère} modification simplifiée : DCM du 30/10/2014
Approbation de la 2^{ème} modification simplifiée : DCC du 11/04/2018
Approbation de la 3^{ème} modification simplifiée : **DCC du**

Liste des emplacements réservés

| Numéro | Destination | Bénéficiaire | Surface en m ² |
|---------------------------|--|---|---------------------------|
| VOIRIE ET PARKINGS | | | |
| V1 | Déviation RD 104 - Rond-Point Sabaton aux Tuileries | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| V2 | Amélioration desserte La Temple – ER 6m | Commune d'Aubenas | 429 |
| V3 | Amélioration desserte Champ de la Madeleine - ER 6m | Commune d'Aubenas | 505 |
| V4 | Elargissement chemin du Cheylard / chemin du Mercoire à 7 m sur certaines sections et réalisation de cheminements doux | Commune d'Aubenas | 2 219 |
| V5 | Elargissement du chemin de Fontbonne | Commune d'Aubenas | 195 |
| V6 | Aménagement d'une aire de retournement - Quartier du Four | Commune d'Aubenas | 436 |
| V7 | Elargissement chemin Cote de Fontbonne à 6 m | Commune d'Aubenas | 626 |
| V8 | Elargissement du chemin des Fontaines à 6 m | Commune d'Aubenas | 2 138 |
| V9 | Elargissement du chemin de la Retraite, acquisition d'un chemin privé avec élargissement à 7 m | Commune d'Aubenas | 1241 |
| V10 | Elargissement Chemin de la voie romaine + carrefour route Lazuel - ER 7 m | Commune d'Aubenas | 635 |
| V11 | Elargissement du chemin Ron de Ceilà - ER 8 m | Commune d'Aubenas | 656 |
| V12 | Elargissement Chemin Combe de Bouge | Commune d'Aubenas | 855 |
| V13 | Elargissement Chemin de Grazza ER 8 m | Commune d'Aubenas | 1 593 |
| V14 | Elargissement chemin des Bisets et aménagement d'une aire de retournement | Commune d'Aubenas | 150 |
| V15 | Elargissement du chemin rural des Bisets à 6 m | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| V16 | Elargissement Chemin Roche Noire + carrefour chemin Roche Noire chemin de Grazza | Commune d'Aubenas | 365 |
| V17 | Elargissement chemin de la Roche Noire et aménagement d'une aire de retournement - ER 6 à 8 m | Commune d'Aubenas | 2048 |
| V18 | Elargissement à 7 mètres du chemin du camping au quartier Lazuel | Commune d'Aubenas | 408 |
| V19 | Création nouvelle voie de desserte quartier Les Grosses | Commune d'Aubenas | 4 030 |
| V20 | Elargissement Chemin des Gras (bas) | Commune d'Aubenas | 723 |
| V21 | Elargissement chemin de Montargues à 5 m et création d'une aire de croisement | Commune d'Aubenas | 1 297 |
| V22 | Acquisition de l'avenue Marcel Molle | Commune d'Aubenas | 1 009 |

| | | | |
|-----|---|---|-------|
| V23 | Elargissement rue de Couloubreyt | Commune d'Aubenas | 322 |
| V24 | Amélioration carrefour rue des réservoirs / rue Constantine | Commune d'Aubenas | 58 |
| V25 | Aménagement de l'accès piéton au parking de la Pécourte depuis le Boulevard Vernon | Commune d'Aubenas | 21 |
| V26 | Aménagement du carrefour entre la rue Pargoire et la rue Saladin | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| V27 | Régularisation foncière parking de la Pécourte | Commune d'Aubenas | 834 |
| V28 | Extension parking Halle des Sports | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| V29 | Aménagement parking de l'Airette | Commune d'Aubenas | 82 |
| V30 | Création d'un parking, élargissement du chemin rural quartier de la Médiathèque et aménagement du carrefour rue de Baza | Commune d'Aubenas | 76 |
| V31 | Liaison La Paillouse - Elargissement CR 88 ER 8 m | Commune d'Aubenas | 364 |
| V32 | Création d'un parking et élargissement de la rue Baptiste Marcet | Commune d'Aubenas | 2 254 |
| V33 | Elargissement rue de Ferrières sud ER 6m | Commune d'Aubenas | 65 |
| V34 | Elargissement Chemin de Boisvignal ER 8 m | Commune d'Aubenas | 1 158 |
| V35 | Création d'un parking – Chemin des Mimosas / Boisvignal | Commune d'Aubenas | 947 |
| V36 | Elargissement du chemin des Chaussades – ER 6 m | Commune d'Aubenas | 212 |
| V37 | Aménagement carrefour rue de Baza | Commune d'Aubenas | 510 |
| V38 | Elargissement avenue de Bellande. | Commune d'Aubenas | 2 681 |
| V39 | Elargissement Traverse des Chaussades ER 8 m | Commune d'Aubenas | 724 |
| V40 | Elargissement Chemin du Moulon ER 5 m | Commune d'Aubenas | 552 |
| V41 | Elargissement à 6-8 m des chemins du Pialon / Moulon Inférieur et Ste Croix | Commune d'Aubenas | 1 703 |
| V42 | Voirie interne zone PAE Ponson Moulon | Commune d'Aubenas | 678 |
| V43 | Elargissement chemin de la Charreyrassé à 8 m | Commune d'Aubenas | 1 512 |
| V44 | Aménagement d'une voie de desserte de 8 m en limite de commune - chemin du lac (quartier du Moulon supérieur) | Commune d'Aubenas | 2 534 |
| V45 | Elargissement voie de desserte Coton Sud ER 11 m | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| V46 | Création d'une voie – Quartier du Pigeonnier | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| V47 | Elargissement de la rue de l'Expert | Commune d'Aubenas | 251 |
| V48 | Liaison quai de l'Ardèche – Tartary - Place de l'Expert | Commune d'Aubenas | 43 |

| | | | |
|-----|--|---|-------|
| V49 | Elargissement chemin de la Plaine (limite St Didier) | Commune d'Aubenas | 131 |
| V50 | Elargissement des chemins de Saint Martin ER 6 m | Commune d'Aubenas | 1 713 |
| V51 | Elargissement chemin de Moulon Inférieur / chemin de Ste Croix ER 10 m | Commune d'Aubenas | 903 |
| V52 | Elargissement chemin des Bastides (desserte Pré Saint Antoine) ER 10 m | Commune d'Aubenas | 1 163 |
| V53 | Elargissement du chemin d'exploitation – Quartier les Pradasses / Les Bastides | Commune d'Aubenas | 603 |
| V54 | Elargissement chemin de la Jardinerie (Quartier Pré Saint - Antoine) ER 7 m | Commune d'Aubenas | 157 |
| V55 | Desserte quartier des Bastides (liaison Chemin de Ripotier + chemin de St Pierre) + élargissement haut chemin des Bastides - ER 10 m | Commune d'Aubenas | 931 |
| V56 | Création d'un parking quartier du Ripotier | Commune d'Aubenas | 1 800 |
| V57 | Elargissement chemin de Pré St Antoine + aménagement sortie sur Chemin de St Pierre ER 10 m | Commune d'Aubenas | 1 925 |
| V58 | Aménagement du carrefour entre le chemin du pré St-Antoine et le chemin de St-Pierre | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| V59 | Accès Rond point déviation / St-Etienne-de-Fontbellon | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| V60 | Accès Rond Point déviation / quartier des Tuileries | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| V61 | Elargissement chemin de Ste Croix et chemin de St Etienne + amélioration carrefour avec chemin Fontrome ER 8 m | Commune d'Aubenas | 2 574 |
| V62 | Elargissement chemin de Fontrome et chemin Fontaine de Cheyron ER 9 m | Commune d'Aubenas | 777 |
| V63 | Elargissement du chemin des écoles ER 6 m | Commune d'Aubenas | 761 |
| V64 | Elargissement du chemin de St-Pierre ER 10 à 12m | Commune d'Aubenas | 55 |
| V65 | Elargissement chemin du Bosquet (ER 9 à 10 m) et du chemin des Tuileries (ER 6 m) + amélioration carrefour avec chemin de St Pierre | Commune d'Aubenas | 3 562 |
| V66 | Elargissement du chemin du Bourdary et gestion des eaux pluviales. | Commune d'Aubenas | 2 241 |
| V67 | Aménagement d'un parking quartier St Pierre | Commune d'Aubenas | 1 118 |
| V68 | Elargissement Chemin de Ville ER 7 m | Commune d'Aubenas | 1 197 |

| EQUIPEMENTS ET ESPACES PUBLICS | | | |
|---------------------------------------|--|---|--------|
| E1 | Création d'un parc urbain – Quartier des Oliviers | Commune d'Aubenas | 1 171 |
| E2 | Parc public des Oliviers | Commune d'Aubenas | 10 658 |
| E3 | Acquisition d'un bâtiment pour équipement public (sportif-socio-éducatif) et aménagement des accès et stationnements | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| E4 | Aménagement d'un espace public – Porte Valleton | Commune d'Aubenas | 41 |
| E5 | Aménagement du parking des Blaches | Commune d'Aubenas | 391 |
| E6 | Aménagement et embellissement de l'espace public - Rue des Clinchins | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| E7 | Extension du Lycée Marcel Gimond | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| E8 | Aménagement d'un parc public au sud de la piscine | Commune d'Aubenas | 13 955 |
| E9 | Equipements et installations culturels et de loisirs – Quartier de l'ancienne gare | Commune d'Aubenas | 3 115 |
| E10 | Extension du cimetière de Bouissette sous l'Airette | Commune d'Aubenas | 2 971 |
| E12 | Emplacement réservé pour la réalisation d'équipements et d'installations de services | Commune d'Aubenas | 48 327 |
| E13 | Extension de l'Ecole Ste Croix | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| E14 | Restructuration de l'Hôpital | Commune d'Aubenas | 701 |
| PLUVIAL ET ASSAINISSEMENT | | | |
| P1 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier des Oliviers | Commune d'Aubenas | 4 262 |
| P2 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier de Coton Sud | Supprimé lors de la modification simplifiée n°3 | |
| P3 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier de la Gare | Commune d'Aubenas | 407 |
| P4 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier du Moulon | Commune d'Aubenas | 4 301 |
| P5 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier de la Plaine | Commune d'Aubenas | 2 900 |
| P6 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier de St-Martin Nord | Commune d'Aubenas | 22 926 |
| P7 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier des Pradasses Nord | Supprimé lors de la modification simplifiée n°1 | |
| P8 | Réalisation d'un bassin de rétention quartier des Pradasses Sud | Commune d'Aubenas | 3 309 |
| P9 | Création d'un système d'assainissement semi-collectif - Hameau de Ville | Commune d'Aubenas | 1 363 |