

#14

B|A ba

TOUT SAVOIR SUR LE
BASSIN D'AUBENAS
OCTOBRE 2023

P6

RENDEZ-VOUS
EN TERRE
AGRICOLE

P7

BJA BA DU
BILAN À
MI-MANDAT

P12

ZOOM SUR
L'HABITAT
2023-2028



LONGUE-VUE

2020 - 2026 : Le point à mi-mandat



Max Tourvieilhe

Président de la
Communauté de Communes
du Bassin d'Aubenas

BIA ba

Communauté de Communes
du Bassin d'Aubenas
16, route de la Manufacture Royale
07200 Ucel
04 75 94 61 12
contact@cdcba.fr

Directeur de publication
Max Tourvieilhe

Rédactrice en chef et
mise en page
Cécilia Baudry

Avec la participation de
l'ensemble des services de la
Communauté de Communes
du Bassin d'Aubenas

Crédits photos
Stéphane Tripot, Mélissa
Crus, Adobe Stock, Freepik,
Communauté de Communes du
Bassin d'Aubenas

Création maquette originale :
Terrapublica

Impression
Fombon Aubenas Imprim'vert
22 000 exemplaires

Dépôt légal à parution

Édito

Chères concitoyennes, chers concitoyens,

Après trois années de mandat, la rentrée 2023 est l'occasion pour moi d'établir un premier bilan sur les projets engagés et à venir. Ce bilan traduit l'enorme travail accompli et nous permet de définir les perspectives et la continuité de nos engagements pour la seconde partie de ce mandat.

À travers ces nombreuses réalisations, nous poursuivons notre action en faveur du développement économique du bassin, qui reste ma priorité. Nous travaillons quotidiennement avec les communes pour faire de notre territoire un lieu où il fait bon vivre, grandir et travailler. Je tiens d'ailleurs à remercier les élus communautaires et l'ensemble de mes collaborateurs pour leur disponibilité et leur investissement depuis 2020.

Grâce à une gestion budgétaire rigoureuse, des projets majeurs ont pu voir le jour. C'est le cas de l'accélération du déploiement du réseau de voies douces et la création de liaisons entre elles, la rénovation achevée de deux crèches et une troisième en cours, le soutien et l'accompagnement aux projets et entreprises du territoire, et bien d'autres encore que vous pourrez découvrir dans les prochaines pages.

Les trois prochaines années seront ainsi rythmées par la réalisation de projets détaillés dans le dossier spécial de ce magazine mais également l'accompagnement de projets tels que la mise en place d'une borne de recharge à hydrogène avec la Région, la construction d'une nouvelle caserne des pompiers avec le SDIS, le Département et les communes ou encore la construction d'un stade de rugby en lien avec le Département.

Au-delà de ce dossier spécial que je vous propose dans ce numéro, vous retrouverez les temps forts qui ont marqué la vie de la collectivité ces derniers mois dans les pages suivantes.

Je vous souhaite une bonne lecture.

*Passionnément,
Max Tourvieilhe*

SOMMAIRE

- 📄 **Cartes postales** **Page 3**
- 📄 **Panorama** **Pages 4 et 5**
- 📄 **Escapade** **Page 6**
- 📄 **Longue-vue** **Pages 7 à 13**
- 📄 **Zoom sur** **Page 14**
- 📄 **Suivez le guide** **Page 15**

17 projets soutenus par la Région

Mai 2023

Le 5 mai, le président de la Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas Max Tourvieille et les élus du territoire, accueillaient le député et conseiller régional, Fabrice Brun pour la signature du contrat Région en présence du président du Département de l'Ardèche Olivier Amrane, ainsi que nos sénateurs ardéchois, Anne Ventalon et Mathieu Darnaud.

Cette réunion, qui s'inscrit dans la politique d'aménagement du territoire de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, a été conclue par la signature du Contrat Région permettant de soutenir financièrement dix-sept projets rayonnant sur le Bassin d'Aubenas. Il s'agit de :

- l'extension et rénovation de la crèche « Les Pandas » et l'isolation thermique de l'école à Saint-Privat,
- l'aménagement d'une voie douce entre les communes de Vessey et Saint-Privat,
- la rénovation de la toiture du gymnase de Roqua et la réhabilitation d'un bâtiment pour la police municipale à Aubenas,
- la construction d'un bâtiment comprenant une salle de réunion et de restauration scolaire à Ailhon,
- le réaménagement de la salle des fêtes et de ses abords à Aizac,
- l'aménagement de la traversée de la commune à Labégude,
- l'aménagement des extérieurs de l'école à Lachapelle-sous-Aubenas,
- la création d'espaces sportifs et de loisirs à Lavilledieu,



- l'extension de la salle polyvalente à Saint-Etienne-de-Boulogne,
- l'aménagement et la sécurisation d'espaces publics à Saint-Joseph-des-Bancs,
- l'aménagement du centre du village à Saint-Julien-du-Serre,
- l'aménagement de la nouvelle mairie à Saint-Michel-de-Boulogne,
- la valorisation du centre du village à Saint-Sernin,
- la création d'un parking à Vals-les-Bains.

Pour un total de financement régional à hauteur de 1,9 M€.



Nouveau look pour les bus

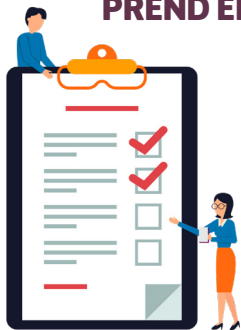
Juin 2023

Le 5 juin, le rendez-vous était donné à la Maison de la Mobilité et à la gare routière d'Aubenas pour découvrir les nouveaux bus aux couleurs de la Région Auvergne-Rhône-Alpes et de la CCBA, que vous avez vus sur les routes !

Max Tourvieille était présent aux côtés de Paul Vidal, conseiller régional délégué aux transports, Fabrice Brun, député et conseiller régional, Bruno Ginoux et les équipes ayant contribué à la réalisation de ce projet collaboratif entre la Région, la Communauté de Communes et la société Ginoux.

PROXIMITÉ

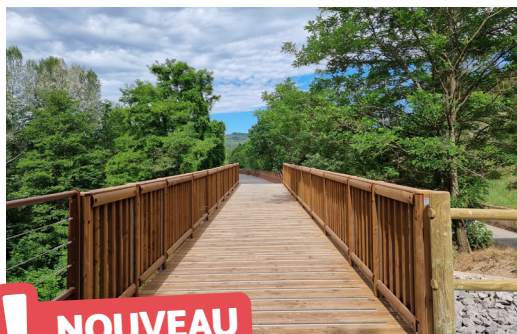
ENQUÊTE DE SATISFACTION : LA COLLECTIVITÉ PREND EN COMPTE VOS SUGGESTIONS



Au printemps dernier, la CCBA lançait une grande enquête de satisfaction avec la volonté de recueillir vos avis et suggestions concernant ses services. Nous tenons à remercier tous ceux qui ont pris le temps d'y répondre.

Après l'étude des réponses obtenues, le manque de continuité des tronçons de voies douces est un sujet largement évoqué par les répondants. La Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas tient compte de cette problématique et mène actuellement des travaux pour compléter le réseau de voies douces et assurer les liaisons entre les portions déjà existantes.

Ainsi, en 2024, une nouvelle liaison sera opérationnelle reliant Saint-Sernin, Saint-Etienne-de-Fontbellon et l'ancienne gare d'Aubenas et une seconde entre Saint-Privat et Vesseaux. D'autres opérations restent à faire comme la continuité de la voie douce à Ucel.



NOUVEAU

La CCBA souhaite favoriser l'usage du vélo et encourager la mobilité durable. Ainsi, à compter du 1^{er} octobre 2023, une aide pour acquérir un Vélo à Assistance Electrique neuf est mise en place sous certaines conditions. Cette aide s'élève à 10% du prix TTC du vélo dans la limite de 200€.

Retrouvez le règlement et le dossier d'attribution sur bassin-aubenas.fr.

ECONOMIE

INSCRIVEZ-VOUS À LA PROCHAINE MATINALE DES ENTREPRENEURS

Ce rendez-vous économique organisé par la Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas est de retour pour une 4^{ème} édition le vendredi 20 octobre 2023 !

Cet évènement à destination de tous les chefs d'entreprises, porteurs de projets et entrepreneurs du bassin d'Aubenas a pour objectif de favoriser les échanges entre les professionnels et leur permettre de cultiver leur réseau sur le territoire.

Rassemblant une cinquantaine de participants à chaque édition, chacune se présente sous un format et un thème différents. Cet automne, il est question de transition énergétique. Des interventions de spécialistes permettront d'aborder les divers volets pouvant impacter votre activité et 4 ateliers sont au programme :

- Rénovation des locaux professionnels, être accompagné pour y gagner !
- Maîtriser vos consommations énergétiques : faites-vous accompagner
- La production d'énergie solaire photovoltaïque, opportunité pour les TPE, PME
- Les mobilités facilitées, un atout pour entreprise !

Inscriptions sur www.bassin-aubenas.fr.

BASSIN D'AUBENAS COMMUNAUTE

4^{ème} MATINALE DES ENTREPRENEURS
Spéciale Transition énergétique

📅 20 octobre 2023 à 8h00 à l'espace Séraphin Gimbert, Vesseaux

4 ATELIERS AU PROGRAMME :

- Rénovation des locaux professionnels, être accompagné pour y gagner !
- La production d'énergie solaire photovoltaïque, une opportunité pour les TPE, PME
- Maîtriser vos consommations énergétiques : faites-vous accompagner
- Les mobilités facilitées, un atout pour mon entreprise !

Inscription dès le 20 septembre 2023 sur www.bassin-aubenas.fr

Logos: AIEC, MIA (Métiers Artisans Indus), CCI AUBENAS, Tout'nabus, La Région

INFO PLUS : REPORT DES RÉUNIONS PUBLIQUES

Suite aux évolutions récentes du contexte réglementaire et législatif encadrant l'élaboration des documents d'urbanisme, le conseil communautaire a décidé le 26 septembre 2023 de reporter le débat sur les orientations du PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durables). Par conséquent, les réunions publiques présentant les orientations du PADD, initialement prévues en fin d'année 2023, sont reportées de quelques mois.

Pour plus de détails, la délibération du 26 septembre 2023 est en ligne sur le site internet de la CCBA.

TRAVAUX

LES TRAVAUX ONT DÉMARRÉ À LA CRÈCHE "LES PANDAS" À SAINT-PRIVAT

Pour la rentrée, le président Max Tourvieille visitait la crèche Les Pandas à Saint-Privat où les travaux ont débuté. Accompagné du député Fabrice Brun et des vice-présidents de la CCBA, il a présenté le planning et l'ampleur du projet pour rénover et agrandir la structure.

Des locaux neufs, mieux adaptés aux enfants et à l'équipe, et une surface supplémentaire de 80m² sont prévus.

Des travaux indispensables rendus possibles grâce aux subventions de l'Etat, de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, de la Caisse d'Allocations Familiales et du Département de l'Ardèche.

Rendez-vous en septembre 2024 pour découvrir le résultat !

ECONOMIE

DES PLACES DISPONIBLES À L'ESPELIDOU

La pépinière d'entreprises L'Espéridou à Lachapelle-sous-Aubenas lance un appel à candidatures pour accueillir de nouveaux entrepreneurs dans ses locaux.

Chef d'une jeune entreprise ou porteur de projets, vous recherchez des locaux à la location pour démarrer votre activité ? Vous souhaitez rompre l'isolement professionnel, être en relation avec d'autres entrepreneurs, pouvoir rencontrer des experts du monde de l'entreprise ?

La pépinière d'entreprises L'Espéridou est faite pour vous ! Suite au départ d'entrepreneurs ayant bénéficié des services, L'Espéridou vous offre la possibilité d'intégrer cette dynamique en vous proposant des espaces de type bureau de 11 à 26 m² et atelier de 102 à 120 m² à des loyers très attractifs.

Retrouvez toutes les informations sur www.lespelidou.fr, au 04 75 36 37 00 ou par mail à contact@lespelidou.fr

TRAVAUX

LES TRAVAUX ONT DÉMARRÉ POUR AMÉNAGER LE CARREFOUR BERNARDY ET LA RN102 À AUBENAS

Les travaux d'aménagement du carrefour Bernardy et de la RN102 à Aubenas ont commencé début octobre pour une durée de 9 mois. La sous-préfète Patricia Valma, le député Fabrice Brun, le président Max Tourvieille et le 1^{er} adjoint à la Mairie d'Aubenas André Loyet, se sont retrouvés à l'occasion d'une réunion avant le lancement des travaux de ce projet mené par la DIR (Direction Interdépartementale des Routes).

Ces travaux, très attendus, visent à créer un roind-point à trois sorties afin de sécuriser la circulation de ce lieu connu pour être accidentogène. Ce nouveau giratoire permettra également de relier Labégude par une voie douce.



Rencontre avec des agriculteurs

FRUITS, LÉGUMES ET CHÂTAIGNES À SAINT-JOSEPH-DES-BANCS

Pour vous, être agriculteur aujourd'hui, c'est... ?

C'est, ou plutôt cela devrait être, un véritable engagement sociétal et écologique. Être agriculteur, c'est prendre soin de ce bien commun qu'est le sol, notre terre nourricière à tous, pour en tirer les produits destinés à nourrir le monde. Rien que ça ! A mon humble niveau j'essaie d'incarner, au travers de mes pratiques agricoles dites agroécologiques, ces valeurs que je défends.

Ce que j'aime dans cette activité, c'est le lien permanent avec la nature, le vivant, la biodiversité omniprésente dans les jardins.

Une de mes particularités : j'ai une activité salariée à temps partiel en complément de mon activité agricole. Je travaille pour un groupement d'employeurs (le GESA, basé à Lachapelle) et intervient pour plusieurs

entreprises du bassin albenassien en tant qu'assistant administratif.

Proposez-vous des activités et visites qui permettraient au grand public de découvrir votre métier ?

Oui, depuis l'an dernier en partenariat avec l'Office intercommunal de tourisme Aubenas-Vals. Je propose des visites/ateliers découverte de mon jardin-verger au printemps et en été, et aussi des sessions découverte de la châtaigneraie ardéchoise et ramassage de châtaignes en automne.

Où peut-on acheter vos produits ?

Principalement en direct ou lors de marchés type Castagnades, mais vous pouvez également les déguster merveilleusement préparés au restaurant L'Aubépine à Aubenas !



JEREMY ROLAND

- Activité agricole créée en mai 2017, "Les Terres de la Croze", à Saint-Joseph-des-Bancs.
- Environ 4000m² cultivés façon jardin-verger agroécologique avec une production maraîchère et fruitière essentiellement orientée petits fruits (framboises, cassis, caseilles, groseilles). 1.5ha de châtaigneraie viennent compléter les surfaces cultivées.
- Activité engagée en bio depuis janvier 2023 et châtaigneraie label AOP Châtaigne d'Ardèche.

PLANTES À PARFUM, AROMATIQUES ET MÉDICINALES À VESSEAUX

Pour vous, être agriculteur aujourd'hui, c'est... ?

C'est une activité qui a énormément de sens, malgré les conditions et la pénibilité. Par leur travail, les paysans entretiennent les terres (VS friches, feux, immobilier), et leurs productions en agriculture biologique participent au bien-être des vivants.

J'aime le paysage dans lequel je travaille, l'autonomie, l'action en elle-même (planter, désherber, récolter) et l'aspect multi-casquette de ce travail. J'aime moins devoir dépendre des conditions météorologiques et du changement climatique.

Proposez-vous des activités et visites qui permettraient au grand public de découvrir votre métier ?

Partager aux porteurs de projets, échanger

avec d'autres producteurs et accueillir du public, c'est quelque chose qui me plaît. En cours d'installation, je n'ai pas encore pris le temps de creuser plus pour cette activité d'accueil. A terme, ça me plairait d'accueillir le public et notamment les jeunes.

Où peut-on acheter vos produits ?

Je livre l'essentiel de ma production à la coopérative SICA Viva-Plantes à Vals-les-Bains qui vend les sachets de plantes sèches Bio dans les Biocoop Gatobis et Gatobio, notamment. Cette année, je crée mon atelier de transformation des plantes sèches, je construis mon séchoir solaire. Ma production de sachets de plantes sèches sera vendue via une boutique en ligne (<https://www.tizena.fr>) mais il sera toujours possible de commander sur place, sur demande.



JENNY ROMANELLI

- Productrice de plantes à parfum, aromatiques et médicinales en Agriculture Biologique à Vessey.
- Installation administrative en juin 2021 sur une parcelle agricole de 2.05ha louée par la mairie de Vessey.

romanellijenny@gmail.com
www.tizena.fr
Facebook : @JennyRomanelliTizena
Instagram : @jennyromanellitizena

2020-2026, LE POINT À MI-MANDAT

Dans ce dossier spécial, nous faisons un point d'étape à mi-parcours sur les actions menées et présentons la feuille de route de celles engagées sur la deuxième partie de ce mandat. Ce bilan à mi-mandat est articulé autour de quatre grandes ambitions qui déterminent nos actions et garantissent la cohérence de la stratégie politique globale.

AXE N°1

Un territoire attractif et une dynamique économique créatrice de valeurs

AXE N°2

Un bassin de vie de qualité et respectueux de l'environnement

AXE N°3

Des services quotidiens de proximité et adaptés à tous

AXE N°4

Un soutien constant apporté aux acteurs locaux

Un territoire attractif et une dynamique économique créatrice de valeurs

DÉVELOPPER UNE DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE FAVORABLE À LA CRÉATION D'EMPLOIS ET D'ACTIVITÉS

Un des engagements forts que le Président, Max Tourvieille, et son vice-président, Aurélien Rousset, ont pris, est de faire de notre bassin de vie une véritable terre d'accueil des entreprises.

Plus encore que la création d'activités et d'emplois sur le territoire, notre objectif majeur est d'accompagner et de soutenir les porteurs de projets dans leur installation mais aussi dans leur développement en proposant des aides et des structures adaptées à leurs besoins. Les porteurs de projets sont alors accompagnés par la Pépinière d'entreprises l'Espéridou et des dispositifs d'aides financières et de soutien

direct aux projets de création et de développement sont proposés. Des événements sont régulièrement organisés pour animer le tissu économique local, favoriser un réseau professionnel de qualité et valoriser les entreprises de notre territoire.

Notre stratégie en faveur de l'économie locale se conjugue avec un aménagement économique équilibré et une stratégie foncière volontariste que nous conduisons. Cela se traduit par la densification des Zones d'Activité Economique et la mise en place d'une politique d'aide à l'immobilier d'entreprises.

Les actions réalisées et engagées...

- Recensement des offres d'immobilier d'entreprises disponibles sur le territoire
- 575 000 € d'aides directes pour les projets de création et de développement des entreprises
- Commercialisation de lots en zones d'activités : Lavilledieu, Saint-Etienne-de-Boulogne, et Aubenas
- Partenariat avec le salon des métiers de l'artisanat organisé par la Chambre de Métiers et de l'Artisanat

... et à venir

- Projet d'extension du parc d'activités du Vinobre à Lachapelle-sous-Aubenas : conception du projet d'aménagement
- Amélioration de la signalétique dans les zones d'activités pour gagner en visibilité
- Inventaire des zones d'activités économiques dans le cadre de la sobriété foncière

Chiffres clés

575 000 €

accordés en aides directes aux entreprises depuis 2020

550

créations/transormations d'entreprises sur le territoire depuis 2020

35

entreprises hébergées et soutenues par l'Espéridou de 2020 à aujourd'hui



S'ENGAGER POUR UNE AGRICULTURE ET UNE ALIMENTATION DE QUALITÉ ET DE PROXIMITÉ

Ancrer l'agriculture au territoire et à ses habitants et encourager une agriculture locale de qualité sont les grands défis que le Président, Max Tourvieille, et sa vice-présidente Sandrine Genest, se sont fixés au début de ce mandat.

Sans terre, l'agriculture ne peut avoir sa place. Nous nous sommes engagés à soutenir les agriculteurs via une politique foncière active afin de protéger et valoriser les terres destinées à l'activité agricole.

Nous avons annoncé la conduite d'un Projet Alimentaire Territorial (PAT) pour structurer nos actions visant à valoriser les filières et encourager une alimentation durable et locale. Il est désormais en place, en partenariat avec la Communauté de Communes du Val de Ligne.

Une agriculture locale et durable est un défi d'avenir. C'est pourquoi, nous avons la volonté de soutenir les agriculteurs installés et d'accompagner les futurs agriculteurs pour pérenniser les exploitations. Nous avons engagé des rencontres et des temps d'échanges avec les établissements scolaires agricoles pour favoriser de futures installations.

L'agriculture est aussi synonyme de patrimoine et de traditions. Nous sommes fiers d'accompagner et soutenir des moments forts tels que la recherche de parcelles pour accueillir des troupeaux de moutons pour leur pâturage d'hiver ou l'animation de rencontres autour de la transmission agricole. De belles histoires qui font perpétuer les savoir-faire locaux.



Les actions réalisées et engagées...

- Soutien aux projets de pistes de desserte des châtaigneraies de Juvinas, Aizac et Labastide-sur-Besorgues
- Mise en place d'un protocole de veille et d'actions foncières pour favoriser les installations, les extensions et les reprises d'exploitations agricoles
- Mise à disposition de pâturages pour les éleveurs du territoire
- Accompagnement des professionnels de l'alimentation pour l'approvisionnement en local
- Création d'un marché de producteurs locaux à Saint-Julien-du-Serre
- Organisation du Salon Foud'Ardèche 2023 rassemblant 70 exposants et ayant accueilli plus de 500 visiteurs

- Réalisation de jardins familiaux pour faciliter l'autonomie alimentaire des communes à Saint-Andéol-de-Vals
- Lancement d'un programme d'actions en faveur du regroupement foncier et de gestion de la forêt pour faciliter l'entretien de ces parcelles

...et à venir

- Lancement du site internet du Projet Alimentaire Territorial "Merveillous Agri" pour sensibiliser et informer sur nos actions menées en faveur de l'agriculture
- Remobilisation des friches agricoles

Chiffres clés

4,9 ha

surface de terrains agricoles acquise par la CCBA depuis 2020

240 ha

surface remise en pâturage depuis 2020

46 ha

surface de remobilisation foncière forestière remise en vente depuis 2020

16 ha

surface de remobilisation foncière forestière déjà achetée depuis 2020





VALORISER LE TERRITOIRE POUR DEVELOPPER UNE ÉCONOMIE TOURISTIQUE ATTRACTIVE

Notre bassin de vie est une destination touristique reconnue et l'attractivité touristique contribue fortement à sa dynamique économique.

Le Président et son vice-président Jacky Soubeyrand ont redéfini la stratégie touristique du territoire pour les 5 années à venir. Plus que l'accueil des touristes, il est question de promouvoir une nouvelle forme de tourisme dit "expérientiel". Notre ambition est de valoriser les savoir-faire, de faire découvrir l'authenticité du territoire à travers des immersions au coeur d'activités locales qui caractérisent notre identité. Un catalogue d'expériences répondant à notre objectif est proposé par l'Office de Tourisme Intercommunal.

Notre territoire est une terre de nature propice aux sports et loisirs de plein air. C'est un engagement fort de notre politique : développer et mettre en oeuvre des projets pour faire du bassin d'Aubenas une référence parmi les destinations de pleine nature. Nous avons créé deux bases VTT accessibles pour tous les niveaux, à Vesseaux et Saint-Julien-du-Serre. Nous entretenons tout au long de l'année les 220 km de chemins de randonnée et avons créé un parcours permanent de course d'orientation. Et d'autres sont à venir !

Les actions réalisées et engagées...

- Mise en place d'une vingtaine d'offres de tourisme expérientiel
- L'Office de Tourisme Intercommunal lauréat du "Challenge des territoires insoupçonnés" récompensant un des séjours atypiques respectueux de l'environnement
- Extension de la base VTT sur Saint-Julien-du-Serre avec 6 boucles et 80 km de parcours
- Création d'un parcours permanent de course d'orientation à Vesseaux
- Equipement en portillons des chemins de randonnée

- Réalisation du tracé de la Boucle Locale d'Intérêt Départemental pour les véloroutes à Vallées d'Antraigues Asperjoc et Genestelle

...et à venir

- Développement d'une base VTT sur le territoire du Vinobre à Lachapelle-sous-Aubenas
- Entretien et renouvellement de la signalétique directionnelle des chemins de randonnée
- Développement de projets pour diversifier l'offre d'activités de pleine nature dans le cadre du programme "Territoire Région Pleine nature" de la Région Auvergne-Rhône-Alpes

Chiffres clés

600 km
de sentiers de
randonnée balisés dont
220 km entretenus

190 km
de parcours VTT au
départ de Vesseaux et
Saint-Julien-du-Serre

900 000 €
budget annuel consacré à la
politique touristique



2 Un bassin de vie de qualité et respectueux de l'environnement

La qualité du cadre de vie, les dimensions environnementales et écologiques sont au cœur de nos préoccupations, dans chaque action que nous entreprenons.

Engagés par la labellisation TEPOS (Territoire à Energie Positive) à produire autant d'énergie que celle consommée, nos projets oeuvrent à un territoire à énergie positive d'ici 2050. En parallèle, à travers notre PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial), opérationnel depuis 2021, nous visons la réduction de nos dépenses énergétiques.

Depuis 2020, nous avons ainsi réalisé plusieurs actions pour atteindre ces objectifs : mise en place d'un dispositif d'aides pour la rénovation énergétique des

logements, mise en service de solutions alternatives à la voiture, optimisation du traitement des déchets, gestion du réseau de transport en commun, déploiement d'itinéraires de voies douces, formation à destination des habitants sur l'usage du compost, soutien apporté aux installations photovoltaïques comme celle de Lavilledieu récemment inaugurée.

Notre politique en matière d'habitat et d'urbanisme contribue à optimiser l'aménagement du territoire pour répondre aux enjeux environnementaux.

Notre volonté est d'offrir aux habitants un cadre de vie de qualité répondant aux problématiques environnementales et écologiques actuelles.

Les actions réalisées et engagées...

- 20 km de voies douces réalisées
- Accompagnement aux projets de rénovation énergétique des bâtiments
- Conduite du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
- Politique de l'habitat affirmée pour lutter contre l'habitat indigne et requalifier certains quartiers
- Organisation des éditions du Trophée Jeunes&Co avec les écoles pour sensibiliser les plus jeunes aux enjeux environnementaux et écologiques
- Organisation de formations compost sur plusieurs communes à destination des habitants
- Installation de containers collectifs de déchets
- Mise en place d'un dispositif d'aide à l'acquisition de VAE (Vélo à Assistance Electrique)



...et à venir

- Projets de voies douces en cours entre Saint-Sernin et Aubenas, et entre Saint-Privat et Vessey
- Création de liaisons entre les différents tronçons de voies douces
- Projet à l'étude pour l'installation de panneaux photovoltaïques sur les toits des bâtiments communaux et intercommunaux
- Mise en place d'une politique de collecte/traitement des biodéchets dès 2024

Chiffres clés

20 km
de voies douces
depuis 2020

199
diagnostics photovol-
taïques sur les bâti-
ments municipaux et
intercommunaux

270 000 €
d'aides attribuées
à 68 propriétaires
depuis 2020

45
points de collecte
des déchets en
regroupement
créés

Des services quotidiens de proximité et adaptés à tous

Au cours de la première partie de ce mandat, le Président Max Tourvieille et sa vice-présidente Marie-France Martin ont développé plusieurs actions pour favoriser le bien grandir, le bien vivre et le bien vieillir sur notre territoire.

Nous avons choisi de mener une politique de services aux personnes, engagée, en misant sur la proximité et l'adaptabilité des services à tous. L'une de nos ambitions majeures était la création d'un véritable pôle intergénérationnel au bâtiment Seibel dans le centre-ville d'Aubenas pour en faire un lieu repère pour les parents, les jeunes et les aînés. Ce bâtiment regroupe aujourd'hui tous les services intercommunaux en charge de la petite enfance et le Pôle Seniors Intercommunal. Nos engagements

sont l'amélioration continue des conditions d'accueil des plus petits, l'accompagnement des parents dans leur recherche de mode de garde, l'accompagnement des seniors dès la retraite, l'animation d'instantanés conviviaux et pédagogiques.

Une politique de proximité, c'est aussi rapprocher les services au plus près de chez vous. C'est pourquoi, nous avons implanté 5 guichets France Services sur le territoire qui sont disponibles pour vous accompagner dans vos démarches administratives et numériques.

Nous avons également engagé un travail à la Médiathèque intercommunale Jean Ferrat pour adapter au mieux ses services à vos attentes et vos besoins.

Les actions réalisées et engagées...

- Rénovation du bâtiment Seibel à Aubenas en pôle intergénérationnel
- Rénovation de la crèche les Mini-Pouces à Aubenas
- Création des nouveaux locaux pour la crèche Les P'tits Loups à Vals-les-Bains
- Organisation de 3 éditions du Marathon du numérique à destination des seniors pour les sensibiliser et leur apprendre l'utilisation des outils numériques
- Organisation de la Semaine Bleue chaque année
- Présence de 5 guichets France Services à Vallées d'Antraigues-Asperjoc, Lachapelle-sous-Aubenas, Vesseaux, Vals-les-Bains et Aubenas

- Organisation de formations BAFA et Baby-sitting pour les ados

...et à venir

- Rénovation de la crèche Les Pandas à Saint-Privat en 2024
- Mise en place d'une nouvelle stratégie à la Médiathèque Intercommunale Jean Ferrat pour répondre aux nouveaux besoins tels que le numérique, développer de nouveaux services et renforcer le maillage territorial avec les bibliothèques
- Soutien de projets privés de crèches ou de Maisons d'Assistants Maternelles pour compléter l'offre de mode de garde sur le territoire

Chiffres clés

228
places en
crèches

112
Assistants
maternelles

380
places de
garde

1,7 M€
budget annuel de fonc-
tionnement alloué aux
structures de petite
enfance



4 Un soutien constant apporté aux acteurs locaux

Le Président et son équipe ont fait le choix d'instaurer une politique de proximité et de soutien, d'une part, auprès des communes membres de la Communauté de Communes, et, d'autre part, auprès des associations locales. Nous attribuons ainsi des aides financières pour les projets d'investissement des communes, essentiels à la qualité de vie des habitants, au développement et à l'attractivité de notre territoire.

La vie sportive et culturelle des habitants participe à un cadre de vie agréable et dynamique, c'est pourquoi nous avons défini une politique claire d'attribution des subventions aux associations. Chaque année, ce sont plus de 30 projets et événements majeurs d'associations qui sont soutenus par la Communauté de Communes.

Nous avons à coeur de promouvoir le sport santé, de proposer des équipements et des événements encourageant ces pratiques sur le territoire. En complément des voies douces, de sentiers de randonnée, des parcours de course d'orientation et de VTT, nous avons créé le Complexe Sportif Amandine Leynaud à Vesseaux. Un lieu en libre accès, proposant des infrastructures de qualité pour pratiquer plusieurs sports comme la course à pied, le beach, le roller, le skateboard, le VTT, la pétanque et bien d'autres.

Les actions réalisées et engagées...

- Mise en place d'un règlement d'attribution des subventions aux associations
- 3.5 M d'euros d'aides à l'investissement des communes sur 3 ans
- Recrutement d'une secrétaire de Mairie mutualisée pour permettre le bon fonctionnement des mairies en cas d'aléa
- Accueil et soutien du Tour Cycliste Féminin International de l'Ardèche en 2022
- Création du Complexe Sportif Amandine Leynaud à Vesseaux



Chiffres clés

780 000 €
montant des subventions aux associations depuis 2020

3,5 M€
montant engagé des aides à l'investissement des communes depuis 2020

149
projets des communes soutenus depuis 2020

425 000 €
budget total d'investissement pour le complexe sportif A.Leynaud depuis 2020



3 QUESTIONS À

Max TOURVIELHE
Président

Quel est pour vous le point à retenir de ce bilan mi-mandat ?

Très heureux d'avoir positionné la CCBA en tant que "booster économique" aux côtés des entreprises, des acteurs du tourisme et du monde agricole de notre territoire. Cela permet de créer de l'emploi, de la richesse pour notre territoire et de meilleurs services pour nos administrés.

Quels sont les projets innovants qui marqueront les prochains mois ?

La CCBA soutient et participe à la réalisation de plusieurs projets marquants pour le territoire aux côtés des communes, du Département et de la Région. Je pense notamment aux projets de stade de rugby, du pôle des métiers d'art ou encore à l'installation d'une borne de recharge à hydrogène.

Quelles sont les perspectives concernant la gestion budgétaire pour les prochaines années ?

Comme pour la première partie de ce mandat, nous maintiendrons une gestion rigoureuse du budget qui permettra d'investir pour que les projets prévus puissent voir le jour. Cette maîtrise budgétaire nous permettra également de continuer à assurer une stabilité financière et fiscale pour les habitants et les entreprises.

Aides à l'amélioration de votre logement, c'est reparti pour 5 ans

UNE NOUVELLE OPAH-RU 2023/2028 POUR VOUS AIDER À AMÉLIORER VOTRE LOGEMENT !

De 2016 à 2022, la Communauté de Commune du Bassin d'Aubenas a mis en place une 1^{ère} Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain (OPAH-RU) qui a permis d'améliorer 282 logements privés, d'accompagner 6 copropriétés en difficulté et de répondre à 116 signalements d'habitat indigne. Depuis avril dernier, étant une volonté forte du Président et de son vice-président Jean-luc Arnaud, la CCBA a de nouveau conventionné avec l'Agence nationale de l'habitat (Anah) et de multiples partenaires (Aubenas, Vals-les-Bains, Ucel, Saint-Privat, Action Logement, Procivis et La Banque des Territoires) pour renouveler une OPAH-RU sur les 5 prochaines années. Ce sont ainsi 5,4 M€ de financements publics qui sont réservés pour poursuivre l'amélioration du parc de logements privés sur la CCBA. Ce dispositif permet d'accompagner les propriétaires à la réalisation de travaux dans leurs logements individuels ou collectifs et d'identifier les principaux besoins rencontrés par les habitants de la CCBA relatifs à leur logement :



Un accompagnement pour l'amélioration de la performance énergétique des logements, dans le cadre de la réduction des émissions de gaz à effet de serre.



L'adaptation des logements à la perte de mobilité des personnes âgées et personnes handicapées.



La nécessité de poursuivre la lutte contre l'habitat indigne et le mal logement pour permettre à chacun de vivre dans un logement décent. La volonté de lutter contre la vacance et la dégradation, particulièrement dans les secteurs renforcés.



Une aide aux copropriétés en difficulté pour mieux organiser leur gestion et leur permettre d'engager des travaux ambitieux de réhabilitation.

UN DISPOSITIF D'INTERVENTION À DE MULTIPLES ÉCHELLES POUR ACCOMPAGNER AU MIEUX CHAQUE PROPRIÉTAIRE

Les propriétaires (occupants, primo-accédants et bailleurs) des 28 communes de la CCBA peuvent contacter Soliha 07, opérateur retenu, et se voient proposer un accompagnement gratuit personnalisé par des professionnels ainsi que des subventions de l'Anah, de la CCBA et des communes partenaires si leur dossier est éligible.

Des aides respectant des plafonds de ressources de l'Anah pour :

L'amélioration énergétique des logements

- L'adaptation des logements à la perte de mobilité
- Pour lutter contre l'habitat indigne / vacant / dégradé

Des aides spécifiques sur les secteurs renforcés :

- A destination des propriétaires souhaitant rénover leurs logements très dégradés
- Pour les copropriétés fléchées en difficulté

Vous êtes propriétaire bailleur ou souhaitez mettre votre logement en location en centre-ville d'Aubenas ? Le logement est dégradé ?

Bénéficiez d'un accompagnement pour réaliser des travaux adaptés et obtenir les financements nécessaires.

Des permanences physiques au plus près des habitants !

Retrouvez le planning des permanences régulières (siège CCBA et Espaces France Services) ainsi que les permanences annuelles dans chaque commune sur le site internet de la CCBA bassin-aubenas.fr



Contact : SOLIHA 07 - 04 75 29 51 35 -

Toutes les informations sur bassin-aubenas.fr rubrique "Habitat".

DANS LES PROCHAINS MOIS ...

**LE MUSÉE ITINÉRANT DE GERMAINE
PAR LE CENTRE IMAGINAIRE**

EXPOSITION

A la Médiathèque Jean Ferrat.

De 2 min à 4 heures d'écoute / entrée libre



Le musée itinérant de Germaine est un parcours scénographique et sonore à travers les portraits de douze femmes, aux vies (presque) ordinaires. Entrez vous asseoir, mettez un casque sur vos oreilles, appuyez sur un bouton et vous êtes chez elles. Prenez le temps de les écouter, de les observer. Ces femmes vous parlent de nous, de vous, d'un temps révolu, de notre modernité et d'une forme d'éternité.

Des visites commentées le Ven. 06 oct. > 17h et le Mer. 18 oct. > 15h et spectacle le Sam. 14 oct. > 15h et 16h

C'EST HALLOWEEN !

EVENEMENT

Mardi 31 octobre à la
Médiathèque Jean Ferrat

Lectures, musiques - Dès 7 ans
Des histoires et musiques terrifiantes sorties de nos grimoires de bibliothécaires ! Parents et enfants, venez déguisés pour un moment plein de surprises !

**"ILS RESTENT"**

EXPOSITION

A la Médiathèque
Jean Ferrat.
du 6 au 30 novembreRencontre avec
l'artiste le samedi
25 novembre à 11h

D'où viennent nos pères ? Qui sont-ils ? Que transmettent-ils ? Et qu'attendent les fils ?

"A partir de ces interrogations, je choisis de m'approcher de certains d'eux. A la lisière de leur histoire. Les moments naissent ainsi devant moi, deviennent précieux à travers l'objectif. Les gestes se font, doucement, les regards se trouvent, souvent, les mots se disent, parfois. Et les choses se répercutent, elles se révèlent, sous le signe du lien." Eric Courtet.

Exposition en partenariat avec La Maison de l'Image dans le cadre des Rencontres des Cinémas d'Europe.

COUPS DE COEUR

Disponibles à la Médiathèque Jean Ferrat



ALBUM JEUNESSE

**"LA BOURRASQUE"
DE MO YAN ET ZHU
CHENGLIANG
EDITION HONGFEI**

Cet album est une adaptation d'une nouvelle de MO Yan, prix Nobel de littérature. Il s'agit d'un souvenir d'enfance de l'auteur, un moment marquant partagé entre le petit garçon et son grand-père dans la campagne chinoise.

L'histoire a l'allure d'un souvenir d'enfance qu'on a raconté plusieurs fois, de ceux qui forgent l'histoire familiale : cette année pendant la période des foins, où le grand-père emmène l'enfant, le considère assez grand pour l'aider au champ (quelle fierté !), lui montre les gestes et les chants qui accompagnent le travail agricole, s'occupe de lui sans bavardage mais avec une grande douceur... jusqu'à l'imprévu.

Les illustrations peintes à l'huile accompagnent à merveille l'intensité du moment, la sensibilité du récit ne peut pas laisser le lecteur indifférent, quel que soit son âge. Cet album souligne superbement la force des liens intergénérationnels.

Cécile, section jeunesse

FOCUS SUR LE NUMÉRIQUE

ATELIERS

A la Médiathèque Jean Ferrat

Ven. 17 nov. à 18h : Apéro / Rencontre autour des
intelligences artificielles. Pour les ados et adultes

Maintenant qu'il est possible de discuter avec une Intelligence Artificielle, il est temps de découvrir la bonne façon de le faire. Poésie, cuisine, santé, théâtre ou encore aide au devoir, tous les sujets sont à explorer. Venez échanger et tester !

Mer. 22 nov. à 14h : Atelier numérique - Dès 7 ans
Moment parents/enfants autour d'une application sur tablette à destination des enfants.

THÉÂTRE
DEVALS
LESBAINS
SCÈNE RÉGIONALE

MARIANNE JAMES
PHILIPPE CAUBERE
MAGIC MOZART
KAREEN GUIOCK - THURAM
FRANÇOIS MOREL
L'AVARE
FESTIVAL DES INSOLITES
FABRICE DROUELLE
VERINO

LES
QUINCONCES

04 75 37 49 21

www.lesquinconces.com

LENDIS : PARIS V-A-2021-0302001 ET PARIS V-A-2021-030202

La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

Ardèche®
LE DÉPARTEMENT

