

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 3 MARS 2021

L'an deux mille vingt et un et le 3 MARS, le Conseil Communautaire s'est réuni au nombre prescrit par ses statuts, dans l'Espace séraphin GIMBERT à VESSEAU, en session ordinaire, sous la présidence de M Max TOURVIEILHE, Président de la Communauté de communes du Bassin d'Aubenas

La séance est ouverte à 20H00 en présence de :

PRESENTS : MC SAUSSAC, A BEL, M BOUSCHON, S CIVIER, J DAUMAS, K ESSAYAR, C FAURE (proc de J SOUBEYRAND), P GAILLARD, R KAPPEL, JY MEYER,, I NGUYEN, B PERRUSSET, E ROCHE, MF TASTEVIN, P MAISONNEUVE, JC COURT, A DELAYGUE, C DUCHAMP, S GENEST, G SAUCLES, C PASTRE, R MOULIN, P DUPONT, D BERAL, B TEYSSIER, J LAFFONT, M GUYON, JP MARRON, Ph ROUX, P CORTIAL, MF MARTIN, JL ARNAUD, G FANGIER, S REYNIER, C WIOT, M CHAZE, V VANDUYNLAGER, J BOYER, G DOZ, M CEYSSON, F CHASSON, A ROUSSET, B SOUCHE, M TOURVIEILHE, M TAUPENAS et A LAURENT.

Nombre de conseillers
En exercice : 52
Présents : 46
Procurations : 1
Votants : 47
Absents : 5
Date de convocation : 25/02/2021

Secrétaire de séance : Alice BEL

Absents : JP LARDY, M ALLAMEL, JF DURAND, J SEBASTIEN et A CHARROUD

En présence des suppléants non votants :

Objet : Bilan des acquisitions et cessions foncières 2020.

L'article L 5211-37 du code général des collectivités territoriales prévoit que le bilan des acquisitions et des cessions opérées par les établissements publics de coopération intercommunale fait l'objet d'une délibération de l'organe délibérant et est annexé au compte administratif de l'établissement concerné.

Conformément à ces dispositions :

Etat des acquisitions pour l'année 2020

Situation du bien	Référence cadastrale	Superficie m ² (environ)	Vendeur	Nature du bien cédé	Prix, forme et date de l'acquisition
AUBENAS					
Rue de la Figarette	anciennement B n° 4008 et 4011	506	ETAT (DIR)	Terrain nu	0 € Arrêté préfectoral du 08/01/2020
8 rue Montgolfier	B n° 2144, 2145, 2146, 2148, 2150, 2173, 2401, 2403 et 2405	3 347	Mr Guy Chambon	Terrain bâti	280 000 € Acte notarié du 02/06/2020
LAVILLEDIEU					
2280 avenue Edouard Froment	AS n° 387	231	SCI des Cades	terrain nu	1 € Acte notarié du 02/06/2020

Total : 281 000,00 €

Accusé de réception en préfecture
007-200073245-20210303-DEL03032021-14-DE
Date de télétransmission : 05/03/2021
Date de réception préfecture : 05/03/2021

Etat des cessions pour l'année 2020

Néant

Etat des droits réels pour l'année 2020

Situation du bien	Référence cadastrale	Usage du bien	Bénéficiaire	Nature du droit réel	Prix, forme et date du droit réel
AUBENAS					
18 avenue Pierre et marie Curie	D n° 2194	Entrepôt artisanal	Laboratoire Chauvin	Crédit-bail	400 000 € Acte notarié du 26/11/2020
LACHAPELLE SOUS AUBENAS					
Chemin des Traverses	B n° 89, 1285, 1289, 1311, 1333, 1357 et 1358	Voirie	ENEDIS	Servitude de passage pour canalisation électrique souterraine	Gratuit convention en date du 27/07/2020
UCEL					
59 route de St Julien	D 177	Garages	ADN	Servitude de passage pour câble de fibre optique aérien	Gratuit convention en date du 20/02/2020

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité décide :

- De PRENDRE ACTE du bilan des acquisitions et cessions foncières réalisées par la Communauté de Communes du Bassin d'Aubenas sur l'année 2020 ;
- De PRECISER que le tableau récapitulatif figurera en annexe au compte administratif de l'exercice 2020.

Pour extrait certifié conforme

Fait à UCEL, le 4 mars 2021

Le Président, Max TOURVIEILHE



Accusé de réception en préfecture
007-200073245-20210303-DEL03032021-14-DE
Date de télétransmission : 05/03/2021
Date de réception préfecture : 05/03/2021