

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU BASSIN D'AUBENAS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 23 SEPTEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq et le vingt-trois septembre, le Conseil Communautaire s'est réuni au nombre prescrit par ses statuts, au siège de la CCBA à Ucel, en session ordinaire, sous la présidence de M Max TOURVIEILHE, Président de la Communauté de communes du Bassin d'Aubenas.

La séance est ouverte à 19H30 en présence de :

PRESENTS : MC SAUSSAC, JY MEYER, M BOUSCHON, J DAUMAS, C FAURE, P GAILLARD, I NGUYEN, B PERRUSSET, E ROCHE, J SOUBEYRAND (proc de S CIVIER), P MAISONNEUVE, JF DEVES, JC COURT, S CAVIGGIA, JY PONTHER, S GENEST, C PASTRE (proc de G SAUCLES), R MOULIN, D BERAL, B TEYSSIER, J LAFFONT, G ANTONY, P ROUX (proc de P CORTIAL), MF MARTIN, J SEBASTIEN, JL ARNAUD, G FANGIER, S REYNIER, C WIOT, J BOYER, F SOULAVIE, A ROUSSET, F CHASSON, B SOUCHE, (proc de M CEYSSON), M TOURVIEILHE (proc de M TAUPENAS) et A LAURENT(proc de JP LARDY).

Nombre de conseillers

En exercice : 52

Présents : 36

Procurations : 6

Votants : 42

Absents : 10

Date de convocation : 17/09/2025

Secrétaire de séance : Jacky SOUBEYRAND

Absents : A GUIBERT-BATTAINI, R KAPPEL, C HADDAD, E. SAUGET, MF TASTEVIN, P DUPONT, M GUYON, V VANDUYNLAGER, M CHAZE et G DOZ.

En présence des suppléants non-votants : JP MARRON et O BOISSIN.

Objet : Demande de subvention auprès de la Région AURA pour le projet de rénovation énergétique et mise en accessibilité du Bâtiment Seibel - Etudes et travaux Phase1.

Vu la délibération du 7 février 2019 du Conseil Communautaire validant l'achat auprès de la CAF du Bâtiment « Seibel »,

Vu la délibération du 11 mars 2025 du Conseil Communautaire autorisant le Président à faire préparer et publier une consultation pour le marché de maîtrise d'œuvre,

Considérant aujourd'hui que la suite de la rénovation et de la réhabilitation énergétique ainsi que la mise en accessibilité du bâtiment sont à engager,

Les études préalables vont permettre de répondre aux objectifs de rénovation énergétique, d'accessibilité et d'optimisation des conditions d'accueil du public.

A l'issue de ces études, une première phase des travaux sera engagée ; celle-ci concerne les travaux de rénovation énergétique.

Le plan prévisionnel de financement des études et des travaux de la première phase est le suivant :

DEPENSES		RECETTES	
Etudes de Maitrise d'œuvre	173 500 €	CAF	415 000 €
Autres études	54 500 €	Région	218 000 €
Travaux de rénovation énergétique	1 200 000 €	Etat DSIL MOE	94 800€
		CCBA	700 200 €
TOTAL	1 428 000 €	TOTAL	1 428 000 €

Accusé de réception en préfecture
007-200073245-20250923-DEL23092025-32-DE
Date de télétransmission : 29/09/2025
Date de réception préfecture : 29/09/2025

Le calendrier prévisionnel est le suivant :

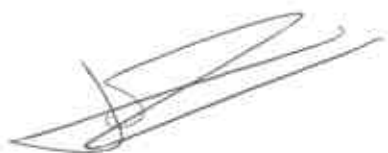
PHASES	ECHEANCIER
Lancement consultation de maîtrise d'œuvre	Aout 2025
Attribution du marché de Moe	Novembre 2025
Autres études (contrôle technique, coordination SPS et études annexes éventuelles)	2 ^{ème} semestre 2025
Etude Moe	2 ^{ème} semestre 2025
Travaux	2026-2027

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité, décide :

- D'adopter le plan de financement prévisionnel présenté,
- D'autoriser le Président à demander à la Région AURA une subvention à hauteur de 218 000 € pour le projet de rénovation énergétique et mise en accessibilité du Bâtiment Seibel - Etudes et travaux Phase1,
- D'autoriser le Président à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Pour extrait certifié conforme
Fait à UCEL, le 24 septembre 2025.
Le Président, Max TOURVIELHE

Le Secrétaire de séance, Jacky SOUBEYRAND



Accusé de réception en préfecture
007-200073245-20250923-DEL23092025-32-DE
Date de télétransmission : 29/09/2025
Date de réception préfecture : 29/09/2025